

LIC. VICTOR A. JIMENEZ V.



INMOBILIARIAALLIANCE@OUTLOOK.COM



55-10890309

271-1672687

AV. 9 CALLE 22, PLAZA REAL LOCAL 15
SEGUNDO PISO, CORDOBA, VER

@CORREDOR.ALIANCE

@INMALLIANCE

DATOS PRINCIPALES.

PRECIO: \$ 3.5 MILLONES DE DOLARES.

SUPERFICIE TERRENO: 620 M2

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 620 M2

RECAMARAS: 4

BAÑOS: 4

MEDIOS BAÑOS: 1

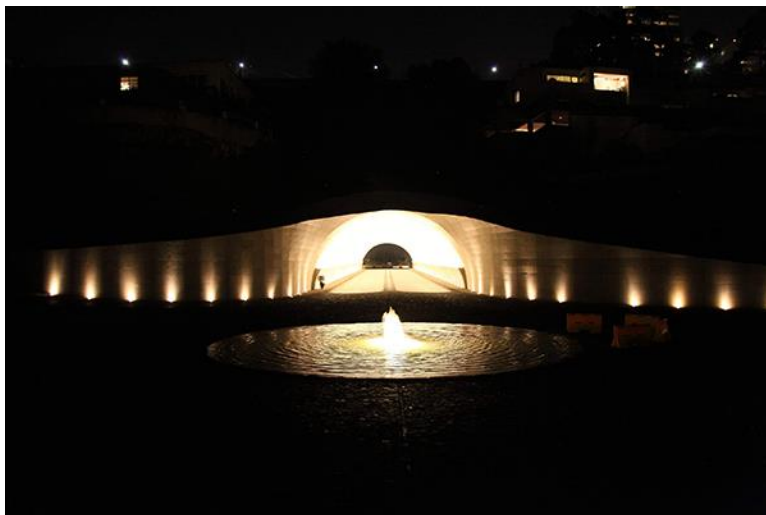
ESTACIONAMIENTO: 8

ANTIGÜEDAD: 4 AÑOS



RECEPCION

VENTA DE DEPARTAMENTO EN BOSQUES DE SANTA FE, EN LA CIUDAD DE MEXICO, DF.



BOSQUES DE SANTA FE, es un exclusivo desarrollo residencial ubicado en el corazón de la zona de **Santa Fe**, en la Ciudad de México. Entre sus atractivos destaca un club con un campo de golf de 9 hoyos diseñado por **Jack Nicklaus**, canchas de tenis, alberca y casa club, así como andadores y grandes espacios verdes en un área de más de 100 hectáreas. Nuestros clientes encuentran en **Bosques de Santa Fe**, una comunidad privada, en un ambiente de tranquilidad y seguridad.

Le ofrecemos un **EXCLUSIVO**, departamento, el cual cuenta con grandes espacios, así como diversas áreas de recreación dentro del mismo.

El departamento ofrece:

- Departamento ubicado en el tercer piso del edificio, del cual se obtienen excelentes vistas hacia el campo de golf y el bosque que rodea esta exclusiva propiedad.
- 4 recamaras, la recamara principal cuenta con un área amplia para la recamara, así como excelentes vistas al campo de golf, cuenta también con un amplio vestidor, y un baño equipado con su tina, doble regadera y doble tasa de baño, así como un amplio tocador; todo esto para el confort de la pareja. Las 3 recamaras secundarias cuentan con su vestidor y área de baño.
- Cuenta con 2 elevadores de acceso directo al vestíbulo y un elevador para el servicio.
- Sala



VESTIBULO



COMEDOR



AREA DE SALA



SALA

- Comedor
- Sala de Juegos
- Estudio
- Cocina integral de gran espacio
- Lavandería
- 2 cuartos de servicio con su propio baño
- Cuarto de maquinaria del departamento
- Área de bodega de 30 m2
- El departamento tiene excelentes acabados de lujo, pisos de madera, con muro divisorio entre la sala y comedor de 4 paneles de cuarzo, con doble vista, calefacción perimetral en todas las habitaciones.
- El edificio cuenta con su área de recepción, la cual cuenta con una sala de espera, y desde la cual controlan el acceso hacia los departamentos.
- Dentro del mismo edificio cuenta con áreas comunes como lo es un gimnasio, 3 salones de eventos, uno es una terraza volada en uno de los pisos del edificio, otro en un área de jardín, y el ultimo dentro del edificio, todos se encuentran completamente equipados para la realización de cualquier evento.
- Incluye el acceso a la casa club y campo de golf de Bosques de Santa Fe.
- La seguridad dentro de Bosques de Santa Fe, es un desarrollo que se encuentra completamente bardeado, con acceso controlado y seguridad las 24 horas. Adicionalmente la proximidad con uno de los principales centros de negocios y comerciales de la ciudad proporcionan a sus residentes una calidad de vida sin paralelo.
- Para los amantes de la naturaleza, cuenta con un bosque de encinos con una extensión de 100,000 m2 con andadores, un parque de 16,500 m2 con juegos infantiles, golfito y cancha de futbol.
- La casa club, es un centro integral de recreación para todas las edades. Ofreciendo a sus residentes restaurante y cafetería, cancha de futbol, canchas de tenis, gimnasio, salón de spinning, salón de pilates, una alberca cubierta de 25 m para nado, alberca exterior con chapoteadero y asoleadero, entre otras áreas y actividades.



RECAMARA PRINCIPAL



RECAMARA PRINCIPAL



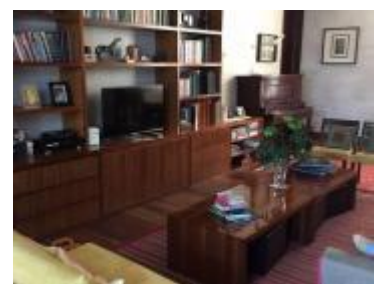
SALA



COCINA



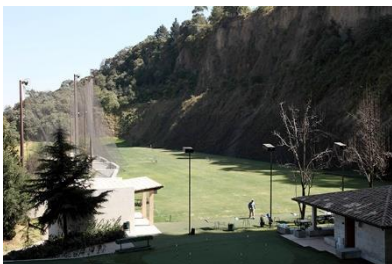
SALA DE JUEGOS



ESTUDIO



CASA CLUB



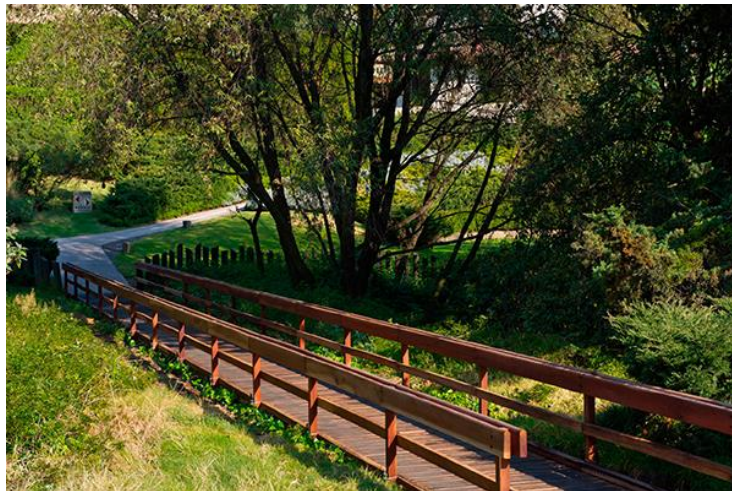
CAMPO DE PRACTICA DE GOLF



CAMPO DE GOLF



ALBERCA Y ASOLEADERO



AREAS DEL BOSQUE Y JUEGOS



Sin más por el momento y agradeciendo su atención queda a usted.

ATENTAMENTE

LIC. VICTOR A. JIMENEZ V.

DIRECCION INMOBILIARIA ALLIANCE.

OFICINA: Av. 9 y calle 22, Plaza Real Local No 15. Segundo piso, Córdoba, Ver.
E-MAIL: inmobiliariaalliance@outlook.com

TEL: 271.1672687